

Договор № 23/19
об оказании услуг по охране
муниципального общеобразовательного учреждения «Гимназия №2
имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда»

г. Волгоград

«01» сентября 2019 г.

ООО «ЧОП «Гранит - IV», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» (лицензия N 212 от 13 февраля 2013г., выдана Управлением Росгвардии по Волгоградской области), в лице директора Добруцкой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда», в лице директора Кузьминой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а в дальнейшем именуемые «Стороны» на основании Федерального закона от 18 июля 2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по следующим услугам:

- охрана имущества в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении Заказчика, на Объекте МОУ «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда» расположен по адресу: Волгоградская обл., 400112, г. Волгоград, пр-кт. им. Героев Сталинграда, д. 43.

- обеспечение соблюдения на объекте установленного Заказчиком внутриобъектового и пропускного режимов.

1.2. Исполнитель оказывает охранные услуги в соответствии с Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации № 2487-1 от 03.1992г

1.3. Система организации охраны Объекта и имущества Заказчика на Объекте, порядок осуществления функций Исполнителя, определяется Техническими рекомендациями по оборудованию и укреплению объекта и Инструкции по охране объекта (согласно Акта обследования объекта к настоящему Договору)

1.4. Имущество Заказчика считается принятым под охрану с «01» сентября 2019 г. по «31» ноября 2019г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. **Исполнитель обязан:**

2.1.1. Для выполнения обязательства, оговоренных в п. 1.1 настоящего Договора выставить на Объекте Заказчика посты с режимом работы согласно Приложения № 2.

2.1.2. Обеспечить поддержание порядка и безопасности на охраняемом Объекте путем предупреждения и пресечения противоправных действий, направленных на нарушение установленного Заказчиком внутриобъектового и пропускного режимов.

2.1.3. Ставить письменно в известность Заказчика обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на сохранность имущества Заказчика или на оказание услуг Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

2.1.4. Назначить должностное лицо - ответственного представителя Исполнителя для решения текущих вопросов взаимодействия с Заказчиком при оказании услуг в соответствии с Договором.

2.1.5. Самостоятельно организовать доставку на охраняемый объект своих сотрудников производить смену постов, обеспечить их форменной одеждой, нести ответственность за сохранность и правомерное применение спецсредств, вести оформление всей служебной документации.

2.1.6. Докладывать дежурному администратору о подозрительных лицах, предметах, о припарковавшихся на территории Заказчика автомобилях, ремонтных работах и других изменениях. Незамедлительно информировать о сбое систем охраны и видеонаблюдения.

2.1.7. Своевременно реагировать на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, на проявление на объекте признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать необходимые меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику и принятие мер с помощью подручных средств).

2.2. **Исполнитель в праве:**

2.2.1. Требовать от Заказчика своевременного и надлежащего выполнения обязательств по Договору.

2.2.2. Разработать предложения, рекомендации по совершенствованию защиты Объекта

2.2.3. Приостановить оказание услуг по Договору либо расторгнуть его в одностороннем порядке в случаях, указанных в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. **Заказчик обязуется:**

3.1.1. Выполнять условия Технических рекомендации по оборудованию и укреплению объекта, (согласно Акта обследования к настоящему Договору) Ознакомить с правилами внутриобъектового и пропускного режимов персонал и посетителей Объекта, разместить совместно с Исполнителем соответствующую информацию при входе на территорию Объекта.

3.1.2. Обеспечить Объект электроэнергией в необходимом количестве, средствами пожаротушения, средствами связи, местами общего пользования, организовать к ним свободный доступ. Сотрудниками Исполнителя. Предоставить Исполнителю копии правоустанавливающих документов на охраняемый Объект (заверенные печатью и подписью руководителя)

3.1.3. Назначить должностное лицо – ответственного представителя Заказчика для решения текущих вопросов с Исполнителем согласно Договора.

3.1.4. Не позднее, чем за пять рабочих дней информировать Исполнителя о необходимости изменения режима охраны Объекта, проведения мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера. Охраны и дислокации постов.

3.1.5. Своевременно производить оплату услуг Исполнителя в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором. По представлению Исполнителя, принимать согласованные сторонами меры к устранению причин и условий, способствующих несанкционированному проникновению на охраняемый Объект. Ставить в известность Исполнителя обо всех нарушениях и недостатках в оказании охранных услуг для принятия необходимых мер.

3.2 ЗАКАЗЧИК в праве:

3.2.1. Путем проведения проверок, контролировать качество оказываемых услуг с обязательным доведением результатов до сведения Исполнителя.

3.2.2. При наличии соответствующих оснований мотивировано требовать от Исполнителя замены сотрудников, осуществляющих охрану Объекта.

3.3.3. Направлять в адрес Исполнителя предложения по совершенствованию системы охраны Объекта.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) принятых на себя обязательств, стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. В случае причинения ущерба имуществу Заказчика, принятому под охрану в порядке, установленном настоящим Договором в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по Договору обязательств, Исполнитель несет материальную ответственность в размере реального ущерба. Факт ущерба и виновная сторона устанавливается комиссией, состоящей из полномочных представителей обеих Сторон, по итогу работы которой составляется акт. Сумма ущерба определяется путем проведения совместной инвентаризации и сравнения её результатов с данными бухгалтерского учета Заказчика на день обнаружения факта утраты, гибели или повреждения имущества. В случае возникновения разногласий по определенной сумме ущерба стороны вправе совместно организовать независимую экспертизу его стоимости.

4.3. В случае если стороны не пришли к согласию по факту ущерба и (или) его размера, подлежащего возмещению, данный вопрос разрешается в Арбитражном суде г. Волгограда, в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.4. При установлении или задержании лица (лиц), виновного в утрате, гибели или повреждении имущества Заказчика, представители Исполнителя или правоохранительными органами, сумма ущерба взыскивается Заказчиком с указанного лица в порядке гражданского судопроизводства.

4.5. Исполнитель не несет ответственности за личное имущество граждан (посетителей Объекта, сотрудников Заказчика и т.д.), находящихся на территории охраняемого Объекта, а также за имущество третьих лиц, с кем у Исполнителя не заключен самостоятельный Договор на охрану. Исполнитель освобождается от ответственности, если ущерб причинен Заказчику в результате пожара, при отсутствии вины сотрудников Исполнителя, а также за ущерб, причиненный в результате неисправности инженерных систем, принадлежащих Заказчику, на Объекте Заказчика. Исполнитель освобождается от материальной ответственности, если утрата, гибель или повреждение имущества явились результатом невыполнения Заказчиком условий Технических рекомендаций по оборудованию и укреплению Объекта (Акт обследования к настоящему Договору).

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки, за каждый день просрочки исполнения обязательств в размере одной трехсотой, действующей на день уплаты неустойки, ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора, о чем уведомить Исполнителя.

4.7. При разглашении одной из Сторон сведений, составляющих коммерческую тайну другой Стороны, при условии, что указанные сведения были ей известны в качестве таковых, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне нанесенные ей в связи с этим убытки.

5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору составляет 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп. без НДС.

5.2. Расчеты между Сторонами осуществляются в безналичном расчете, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

5.3. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком ежемесячно в срок не позднее 5(пяти) банковских дней с момента подписания Акта об оказанных услугах, предоставляемого Исполнителем и подписанного Заказчиком, не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором оказывались услуги. В случае просрочки Заказчиком срока оплаты оказанных Исполнителем услуг Исполнитель вправе начислить пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования, действующей на день уплаты пени, от неоплаченной суммы за каждый день просрочки платежа.

5.4. В случае если Заказчик по истечению 5(пяти) рабочих дней со дня получения Акта об оказании охранных услуг не подписал его и не направил в адрес Исполнителя мотивированный отказ, услуги считаются принятыми и подлежат оплате.

5.5. В случае неоплаты Заказчиком услуг Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания Акта об оказании охранных услуг, Исполнитель имеет право либо приостановить исполнение Договора до момента оплаты Заказчиком суммы задолженности или односторонним порядке расторгнуть настоящий Договор и, после письменного уведомления Заказчика, в течение одного дня снять охрану с Объекта.

Расторжение настоящего Договора не освобождает Заказчика от обязанности оплатить фактически оказанные Исполнителем услуги.

5.6. Исполнитель оставляет за собой право, в последующем, при изменении общего уровня цен, по согласованию с Заказчиком изменить стоимость оказываемых услуг, но не чаще чем один раз в год. Изменение стоимости услуг оформляется дополнительным соглашением, которое подписывается обеими Сторонами. О предполагаемом изменении стоимости услуг Исполнитель информирует Заказчика за 1(один) месяц.

5.7 Источник финансирования «Заказчика»: средства бюджетного учреждения.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС – МАЖОР)

6.1. Каждая из сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если действия были обусловлены воздействием неопределённой силы, наступление которых она не имела возможности предвидеть или избежать, в том числе военные действия, чрезвычайное положение, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия.

6.2. При наступлении указанных в силу в п. 6.1, обстоятельств, сторона, для которой наступили эти обстоятельства, должна немедленно известить об этом другую сторону. Наличие обстоятельств неопределённой силы должно быть подтверждено документально.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор заключен на срок до «31» декабря 2019 г. и вступает в действие со дня его подписания. Дата выставления на Объект постов охраны в соответствии с п 2.1.1. настоящего Договора определяется Приложением № 2 к настоящему Договору.

7.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно по согласию обеих Сторон или по инициативе одной из сторон. При досрочном расторжении Договора по инициативе одной Сторон, сторона-инициатор должна письменно известить об этом другую Сторону не менее чем за 2 (две) недели, за исключением случаев, указанных в п. 5.5, 9.3, настоящего Договора.

7.3. Если за неделю до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не предъявит другой Стороне в письменной форме требования о его прекращении или изменении условий, настоящий Договор считается возобновленным на тех же условиях, на неопределенный срок.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникающие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. Если, по мнению одной из Сторон, не имеются возможности разрешать возникший между Сторонами спор в порядке, установленном п.8.1. настоящего Договора, то он разрешается Арбитражным судом г. Волгограда, в порядке, установленном действующим законодательством Р.Ф.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны признают, что содержания настоящего Договора являются конфиденциальным и не подлежит передачи (разглашению) третьим лицам. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Все приложения к настоящему Договору, подписанные обеими сторонами являются его неотъемлемой частью.

9.2. В случае изменения места нахождения, банковских или иных реквизитов Сторон (одной из Сторон), Стороны должны письменно уведомить друг друга о данных изменениях в течении трёх рабочих дней.

9.3. При возникновении спора между собственником охраняемого по настоящему Договору Объекта и Заказчиком или при наличии претензий со стороны третьих лиц к Заказчику о праве собственности и (или) управлении имуществом, Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в течение одного дня после письменного уведомления Заказчика.



9.4. Любое уведомление по настоящему Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте отправляется заказным письмом получателю по адресу, указанному в настоящем Договоре либо вручается лично. Уведомление считается данным в день отправления телексного или факсимильного сообщения, или на следующий день после отправления письма по почте. При вручении уведомления лично, оно считается полученным сразу после вручения при наличии на копии уведомления подписи должностного лица – стороны получателя о его получении.

9.5. Ни одна из Сторон не вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

9.6. Во всем остальном, что не предусмотрено условиям настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.7. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
<p>Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда» ОГРН 1023404368415 ИНН 3448915006 КПП 344801001 Адрес: Волгоградская обл., 400112, г Волгоград, пр-кт. им. Героев Сталинграда, д. 43</p> <p>Тел: 8 (8442) 67-56-17</p> <p>Директор МОУ «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда» Т.А.Кузьмина</p> 	<p>ООО «ЧОП «Гранит - IV» ИНН 3448028893 КПП 344801001 Адрес юридический: 400051, Волгоградская обл, Волгоград г, Копецкого ул., д. 11, оф. 1 Адрес фактический: совпадает с юридическим. Банковские реквизиты: Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие" г. Ростов-на-Дону Р/сч 40702810995250000634 К/сч 30101810560150000061 БИК 046015061</p> <p>Директор ООО «ЧОП «Гранит-IV» Т.А.Добруцкая</p> 

Приложение № 1
к договору № 23/19 от 01.09.2019 г.

Услуги по охране в месяц составляют 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
Общая сумма договора составляет 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.
Оплата производится в течении 10 дней, следующего за отработанным месяцем на расчетный счет Исполнителя.

ЗАКАЗЧИК:

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда»

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «Гранит-IV»



Директор
Т.А Кузьмина/



Директор
Т.А.Добруцкая/

Приложение № 2
к договору № 23/19 от 01.09.2019 г.

№ п/п	Количество постов		Примечание
1	Пост № 1		
2	Количество охранников	1 чел.	
3	Время несения службы	12 час.	
4	Прочие		Выходные – воскресенье и праздничные дни

ЗАКАЗЧИК:

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия №2 имени Героя Советского союза Н.П. Белоусова Красноармейского района Волгограда»



Директор

/Т.А.Кузьмина/

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «Гранит-IV»



Директор

/Т.А.Добруцкая/